

Ημερομηνία: 18/11/24

Προς:

Υπουργείο Εσωτερικών και Υπουργείο Γεωργίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος  
Βουλή των Αντιπροσώπων / Κοινοβουλευτική Επιτροπή Γεωργίας και Φυσικών Πόρων  
Ελεγκτική Υπηρεσία

Αξιότιμες κυρίες και κύριοι,

**ΘΕΜΑ : Ενημέρωση σχετικά με τις ενέργειες του Υπουργείου Εσωτερικών για το έργο «Διαμόρφωση του Αλιευτικού Καταφυγίου και του Ποταμού στο Λιοπέτρι»**

Αξιότιμοι Κύριοι,

Το Υπουργείο Εσωτερικών τόσο στο Δελτίου Τύπου την 12 Νοεμβρίου 2024 όσο και σε άλλες ανακοινώσεις στον τύπο και στην τηλεόραση αναφέρει ότι ο Εργολάβος καθυστέρησε το Έργο από την αρχή και εξαιτίας του Εργολάβου υπήρχαν καθυστερήσεις και παρατεταμένη στασιμότητα.

Με μοναδικό σκοπό και πάλι την αποκατάσταση της αλήθειας αλλά και τη συμπλήρωση του Έργου από την εταιρία μας, μέθοδος που είναι η πιο σύντομη και βέλτιστη για το δημόσιο συμφέρον, επιλέγουμε ενδεικτικά το πιο πάνω σημείο της ανακοίνωσης του Υπουργείου που προφανώς ετοιμάστηκε με τα στοιχεία που του παρείχε στο Υπουργείο ο Συντονιστής του Έργου εκ μέρους του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και παραθέτουμε τα πιο κάτω στοιχεία (και τα σχετικά αποδεικτικά) που επιβεβαιώνουν τις λάθος πληροφορίες που δόθηκαν στο Υπουργείο.

#### **Τροποποιήσεις**

1. Στο Έργο έχουν καταγραφεί 155 Αρχιτεκτονικές Οδηγίες και 67 Επιβεβαιώσεις Προφορικών Οδηγιών.
2. Οι συνολικά **222 Τροποποιήσεις** ξεκινούν χρονικά από τις **29/10/2020** και καταλήγουν στις **07/11/2024 (δηλαδή μέχρι και την ημέρα που επιδόθηκε στον Εργολάβο η προειδοποίηση Λύσης Εργοδότησης του).**
3. Η ύπαρξη Τροποποιήσεων σε ένα Έργο θεωρείται φυσιολογική και αναμενόμενη, ιδίως σε περιπτώσεις όπως η παρούσα, όπου:
  - a. Ο αρχικός σχεδιασμός πραγματοποιήθηκε περισσότερα από δέκα (10) χρόνια πριν την εκτέλεση του Έργου.
  - b. Η εκτέλεση επηρεάστηκε σημαντικά από τις συνθήκες του υπεδάφους, τόσο στην ξηρά όσο και στον ποταμό, χωρίς να έχει γίνει επαρκής προετοιμασία ή έλεγχος κατά το αρχικό στάδιο (όπως εκτενείς γεωλογικές μελέτες).
  - c. Κατά την περίοδο της εκτέλεσης ανεβρέθηκαν αρχαία και ο Μηχανικός προέβει σε προσαρμοστικές εργασίες για να παραμείνει η σχετική περιοχή του Έργου λειτουργήσιμη.
  - d. Μεγάλο μέρος του Έργου βρισκόταν κάτω από υφιστάμενες κατασκευές ή/και πυκνή βλάστηση.
4. Αυτό που δεν θεωρείται φυσιολογικό και αναμενόμενο και δεν αποτελεί ενδεδειγμένη πρακτική είναι η καθυστέρηση στην ανταπόκριση ή/ και έγκριση στις υποδείξεις του Μηχανικού ότι απαιτούνται Τροποποιήσεις, Τεχνικές λύσεις ή άλλες απαραίτητες πληροφορίες.

#### **Επηρεασμός Τροποποιήσεων στο Έργο και Παρατάσεις Χρόνου**

1. Στις ανακοινώσεις του Υπουργείου και του Γενικού Ελεγκτή γίνεται εκτενής αναφορά στις

καθυστερήσεις που φέρεται να προκάλεσε ο Εργολάβος στο Έργο. Ωστόσο, δεν γίνεται καμία αναφορά στις καθυστερήσεις που προκάλεσε το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως μέσω του Συντονιστή.

2. Την ίδια στιγμή, η θέση ότι ο Εργολάβος καθυστέρησε τις εργασίες καταρρίπτεται από τις ίδιες τις ενέργειες του Συντονιστή και τις αποφάσεις της ΤΕΠΕ και ΚΕΑΑ καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου αφού ο Συντονιστής πρότεινε σε όλες τις περιπτώσεις με εξαίρεση την τελευταία αίτηση πλήρη έγκριση της εισήγησης του Μηχανικού και με πληρωμή αποζημιώσεων στον Εργολάβο για την παραμονή του εκεί πέραν του αρχικού χρόνου αποπεράτωσης. Ακόμα ακόμα και στην τελευταία αίτηση, ο Συντονιστής πρότεινε χχ επιπρόσθετους μήνες αποζημιωτέους και ψψ ουδέτερους (δηλαδή με παράλληλη ευθύνη του Εργοδότη και του Εργολάβου).
3. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι αποζημιωτές προς τον Εργολάβο παρατάσεις χρόνου αποτελούν τεκμήριο και αυταπόδεικτο γεγονός ότι η ευθύνη των καθυστερήσεων βαρύνει τον Εργοδότη και όχι τον Εργολάβο. Μάλιστα, η ύπαρξη πληρωτέων παρατάσεων θα έπρεπε από μόνη της να είναι επαρκής ένδειξη της ευθύνης του Εργοδότη για τις καθυστερήσεις. Παρ' όλα αυτά, φαίνεται ότι ο Συντονιστής δεν ενημέρωσε σχετικά το Υπουργείο και τον Γενικό Ελεγκτή ή/ και απέστειλε ελλειπείς παραστάσεις για να οδηγήσει το Έργο στην επιχειρούμενη Λύση Εργοδότησης του Μηχανικού
4. Ο Εργολάβος έλαβε συνολικά **22 μήνες παράταση** χρόνου λόγω ευθύνης του Εργοδότη, γεγονός που αποδεικνύει ότι οι καθυστερήσεις οφείλονταν σε ρίσκα και παραλείψεις που εμπίπτουν στην ευθύνη του Εργοδότη και όχι του Εργολάβου.
5. Οι λόγοι των καθυστερήσεων που έχουν υποβληθεί κατά καιρούς επισυνάπτονται στο Παράρτημα 1 και καλύπτουν χρονικό διάστημα από τον Φεβρουάριο του 2021 έως τον Οκτώβριο του 2024.

#### **Επηρεασμός Έργου κατά την περίοδο των εργασιών**

1. Το σημείο που φαίνεται να μην έχει κοινοποιήσει ο Συντονιστής του Έργου, τόσο στο Υπουργείο όσο και στον Γενικό Ελεγκτή, αφορά τους συγκεκριμένους χώρους του Έργου που επηρεάστηκαν από τις Τροποποιήσεις ή από άλλες συνθήκες ευθύνης του Εργοδότη, καθώς και τη χρονική διάρκεια του επηρεασμού.
2. Η εν λόγω πληροφορία θα απαντούσε στο ερώτημα κατά πόσο οι καθυστερήσεις που αποδίδονται στον Εργολάβο σημειώθηκαν παράλληλα ή επιπρόσθετα των καθυστερήσεων που προκλήθηκαν από λόγους ευθύνης του Εργοδότη.
3. Να υπογραμμιστεί ότι το γεγονός της παραχώρησης πληρωτέας παράτασης χρόνου προς τον Εργολάβο είναι, βάσει των όρων του Συμβολαίου και της Εγκυκλίου ΚΕΑΑ 1 του Γενικού Λογιστηρίου, επαρκές για να αποδείξει ότι η ευθύνη για τις καθυστερήσεις βαρύνει αποκλειστικά τον Εργοδότη και όχι τον Εργολάβο.
4. Παρά τα παραπάνω, ο Εργολάβος πρόχωρεί με την παρούσα επικοινωνία στην παρουσίαση της επίδρασης των καθυστερήσεων, διαχωρίζοντας την έκταση του Έργου ανά εξάμηνο, ώστε να αντικρούσει τις θέσεις που αποδίδουν ευθύνη στον Εργολάβο.
5. Στο Παράρτημα 2 επισυνάπτεται το πλήρες τοπογραφικό σχέδιο του Έργου, μαζί με τον διαχωρισμό του σε δύο περιοχές για τη διευκόλυνση της παρουσίασης.
6. Στα Παραρτήματα 3 μέχρι 8 παρουσιάζονται, ανά εξάμηνο, οι περιοχές ο Εργολάβος μπορούσε να εργαστεί (με **πράσινη** σκίαση), οι περιοχές που δεν μπορούσε να εργαστεί (με **κόκκινη** σκίαση), και οι λόγοι για τους οποίους δεν μπορούσε να εργαστεί (με **μπλε**).
7. Να σημειωθεί ότι οι ημερομηνίες εκκρεμοτήτων βασίστηκαν στις εγκρίσεις των Τροποποιήσεων βάση του Μητρώου Αλλαγών του Τμήματος Πολεοδομίας για να είναι βάση πληροφοριών του Εργοδότη και όχι του Εργολάβου.
8. Σημειώνεται επίσης ότι στα Παραρτήματα δεν περιλαμβάνονται όλες οι Τροποποιήσεις που επηρέασαν το Έργο, παρά μόνο οι πιο βασικές.

Είναι προφανές και απλά κατανοητό σε οποιοδήποτε παραλήπτη της παρούσας επικοινωνίας, από τα

σχέδια και τις σκιάσεις που περιλαμβάνονται στα Παραρτήματα 3 έως 8, ότι το τμήμα του Έργου που ήταν διαθέσιμο για εργασία και δεν επηρεαζόταν από Τροποποιήσεις ή άλλες ενέργειες ευθύνης του Εργοδότη ήταν εξαιρετικά περιορισμένο. Συνεπώς, καταρρίπτεται η θέση ότι ο Εργολάβος είχε τη δυνατότητα να προχωρήσει αλλά απέτυχε λόγω δικών του αδυναμιών ή ανεπαρκειών. Επιπλέον, από τις πληροφορίες που αναλύθηκαν για την προετοιμασία των γραφημάτων στα Παραρτήματα της παρούσας επιστολής, προκύπτει ξεκάθαρα ότι η αδυναμία προόδου του Εργολάβου οφείλεται στην έλλειψη ενεργειών και στην καθυστέρηση ανταπόκρισης στις ανάγκες του Έργου από τον Συντονιστή. Είναι δε αξιοσημείωτο ότι το συγκεκριμένο ζήτημα δεν φαίνεται να έχει παρουσιαστεί στο Υπουργείο και στον Γενικό Ελεγκτή, προφανώς για αυτονόητους λόγους.

Ο Εργολάβος, όπως αντιλαμβανόμαστε και ο Μηχανικός, είναι έτοιμοι να παρουσιάσουν λεπτομερώς τη κατά πολύ αργοπορημένη διαχείριση από τον Συντονιστή, καθώς και τις ακριβείς πληροφορίες που απαιτούνται για να αποκαλυφθεί η πραγματική αιτία των καθυστερήσεων στο Έργο και να εξαλειφθούν οποιεσδήποτε λανθασμένες ή/ και ψευδείς παραστάσεις έχουν προωθηθεί από το Συντονιστή προηγουμένως.

Όπως έχει επανειλημμένα τονιστεί σε συναντήσεις, επιστολές και παρουσιάσεις, ο μοναδικός στόχος του Εργολάβου είναι να ενεργήσει το Υπουργείο Εσωτερικών καταλυτικά, με πνεύμα συνεργασίας και πάντα στη βάση της νομιμότητας, ώστε το Έργο να ολοκληρωθεί το συντομότερο δυνατό, χωρίς περιττές παρεμβάσεις. Ο Εργολάβος είναι σε θέση να αποδείξει με «αριθμούς» και απλά μαθηματικά ότι, με τη σωστή εφαρμογή των όρων του Συμβολαίου, το Έργο μπορεί να ολοκληρωθεί άμεσα, προστατεύοντας αδιαμφισβήτητα τόσο το δημόσιο συμφέρον όσο και το συμφέρον των επηρεαζόμενων πολιτών.

Με τιμή  
Για **Lois Builders Ltd**



Μιχάλης Λοΐς  
Γενικός Διευθυντής

Κοιν:

Επιτροπή Γεωργίας [ep.georgias@parliament.cy](mailto:ep.georgias@parliament.cy)

Γιαννάκης Γαβριήλ, πρόεδρος [ggabriel@parliament.cy](mailto:ggabriel@parliament.cy), [giannakis.gavriel@cytanet.com.cy](mailto:giannakis.gavriel@cytanet.com.cy)

Ανδρέας Πασιουρτίδης, αναπληρωτής πρόεδρος [apasiourtides@parliament.cy](mailto:apasiourtides@parliament.cy), [a.pasiourtides@gmail.com](mailto:a.pasiourtides@gmail.com)

Βαλεντίνος Φακοντής [vfakontis@gmail.com](mailto:vfakontis@gmail.com), [vfakontis@parliament.cy](mailto:vfakontis@parliament.cy), [vfakontis@cytanet.com.cy](mailto:vfakontis@cytanet.com.cy)

Χαράλαμπος Πάζαρος [cpazaros@parliament.cy](mailto:cpazaros@parliament.cy), [charalampospazaros@hotmail.com](mailto:charalampospazaros@hotmail.com)

Κυριάκος Χατζηγιάννης [khadjjiyianni@parliament.cy](mailto:khadjjiyianni@parliament.cy), [khadjjiyianni@cytanet.com.cy](mailto:khadjjiyianni@cytanet.com.cy)

Νίκος Σύκας [nsykas@parliament.cy](mailto:nsykas@parliament.cy), [sykasnikos@cytanet.com.cy](mailto:sykasnikos@cytanet.com.cy)

Χρίστος Ορφανίδης [orphanidesch@gmail.com](mailto:orphanidesch@gmail.com)

Πάυλος Μυλωνάς [pmylonas@parliament.cy](mailto:pmylonas@parliament.cy), [mylonas.p@live.com](mailto:mylonas.p@live.com)

Λίνος Παπαγιάννης [inosg13@yahoo.com](mailto:inosg13@yahoo.com)

Ηλίας Μυριάνθους [emyrianthous@parliament.cy](mailto:emyrianthous@parliament.cy), [elias@emyrianthous.eu](mailto:elias@emyrianthous.eu)

Χαράλαμπος Θεοπέμπτου [ctheopemptou@parliament.cy](mailto:ctheopemptou@parliament.cy), [theopemptou@gmail.com](mailto:theopemptou@gmail.com)

Νικόλας Παπαδόπουλος - [npapadopoulos@diko.org.cy](mailto:npapadopoulos@diko.org.cy), [nicholas@papadopoulos.com.cy](mailto:nicholas@papadopoulos.com.cy)

Υπουργείο Εσωτερικών [minister@moi.gov.cy](mailto:minister@moi.gov.cy)

Υπουργείο Γεωργίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος [minister@moa.gov.cy](mailto:minister@moa.gov.cy)

Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Εσωτερικών - Ελίκκος Ηλία - [perm.sec@moi.gov.cy](mailto:perm.sec@moi.gov.cy)

Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος- Ανδρέας Γρηγορίου-  
[perm.sec@moa.gov.cy](mailto:perm.sec@moa.gov.cy)

Γενικό Ελεγκτή [cao@audit.gov.cy](mailto:cao@audit.gov.cy) ; [kandronikou@audit.gov.cy](mailto:kandronikou@audit.gov.cy)

ΚΕΑΑ - [accountant.general@treasury.gov.cy](mailto:accountant.general@treasury.gov.cy)

Κος Γιάννης Καρούσος – ΕΟΑΑ Αμμοχώστου - [info@eoaa.org.cy](mailto:info@eoaa.org.cy) ; [president@eoaa.org.cy](mailto:president@eoaa.org.cy)

ΟΣΕΟΚ – [oseokseo@cytanet.com.cy](mailto:oseokseo@cytanet.com.cy) ; [info@oseok.org.cy](mailto:info@oseok.org.cy) ; [yiannos@oseok.org.cy](mailto:yiannos@oseok.org.cy)

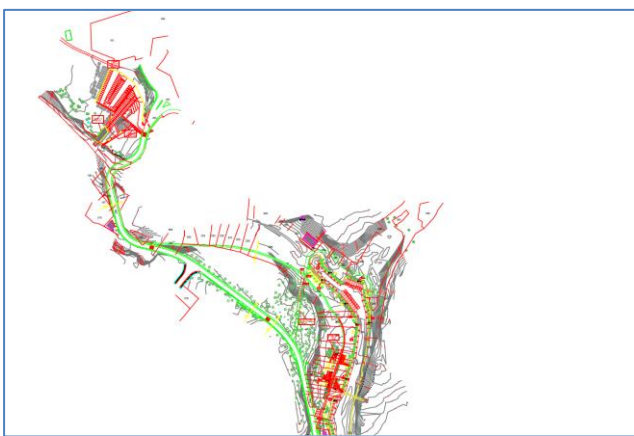
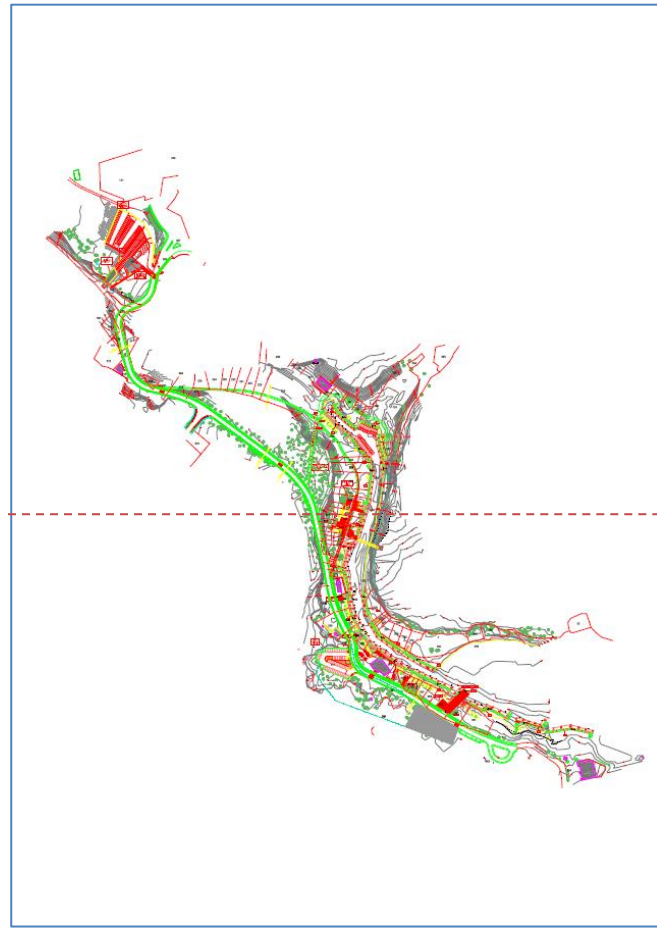
Δήμαρχος Αγίας Νάπας - [grammatia@agianapa.org.cy](mailto:grammatia@agianapa.org.cy) ; [mayor@agianapa.org.cy](mailto:mayor@agianapa.org.cy)

Αντιδήμαρχος Λιοπετρίου - [liopetri@cytanet.com.cy](mailto:liopetri@cytanet.com.cy) ; [m.koumi@agianapa.org.cy](mailto:m.koumi@agianapa.org.cy)

Παγκύπριο Σύνδεσμο Επαγγελματιών Ψαράδων Παράκτιας Αλιείας - [christoschar1@hotmail.com](mailto:christoschar1@hotmail.com)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 - Κατάλογος Απαιτήσεων Παράτασης Χρόνου**

- 16/02/2021 – 069. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Μη παραχωρηση Εργοταξίου
- 16/02/2021 – 073. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Covid
- 05/10/2021 – 115. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Κατασκευή Κρασπεδου Δυτικού Πεζοδρομίου ΑΟ37
- 06/10/2021 – 114. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Τελική Διαμορφωση Οδικού Δικτύου-ΑΟ35
- 07/10/2021 – 116. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Προσωρινή κάλυψη μέρους Λατομείου- ΑΟ38
- 27/10/2021 – 134. Αίτησης Παρατάση Χρόνου - Απορροφητικός Λακκος ΑΟ 34
- 27/10/2021 – 135. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Απορροφητικός Λακκος ΑΟ 36
- 27/10/2021 – 136. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Απορροφητικός Λακκος ΕΠΟ 31
- 27/10/2021 – 137. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Εργασίες στο χώρο στάθμευσης αλιέων ΑΟ30
- 27/10/2021 – 138. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Αλλαγή Θεμελιώσης σε Πασσαλούς-ΑΟ 28
- 27/10/2021 – 139. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Διαμορφωση υψομετρων στον Χωρο Σταθμευσης ΑΟ31
- 23/11/2021 – 153. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Αναθεωρημένα σχέδια ΑΤΗΚ ΑΟ41
- 23/11/2021 – 154. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Περιμετρικό τοιχαράκι χώρου στάθμευσης αλιέων ΑΟ 40
- 15/12/2021 – 162. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Όπλιση απορροφητικών λάκκων- ΑΟ 39
- 11/01/2023 – 253. Αίτηση Παράτασης Χρόνου λόγω υποβολής του Υπεργολάβου C. Kasinos Son Ltd
- 28/02/2023 – 272. Αίτηση Παράτασης Χρόνου – DBM
- 28/02/2023 – 273. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - Προκατασκευασμένη δοκός
- 28/02/2023 – 275. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - πυράντοχη Βαφή
- 28/02/2023 – 276. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - προστασία πασσάλων
- 28/02/2023 – 274. Αίτηση Παρατάσης Χρόνου - ράμπα,καρνάγιο,γερανοφορο
- 05/07/2023 – 323. Αίτηση Παράτασης Χρόνου - ΑΡΧΑΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΟΥ ΟΧΕΤΟΥ
- 05/07/2023 – 324. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Νέος Δρόμος προς Κρητιδώματα
- 05/07/2023 – 325. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Προκατασκευασμένη δοκός για ράμπες κρητιδωμάτων
- 11/09/2023 – 337. Αίτηση Παράτασης Χρόνου σχέδιο αλλαγών κρητιδωμάτων ραμπών αποθηκών από Κ7-17
- 14/09/2023 – 342. Αίτηση Παράτασης Χρόνου ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΑΝΑΧΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΜΠΕΤΟΝ Κ1-Κ4
- 14/09/2023 – 341. Αίτηση Παράτασης Χρόνου ΦΟΥΓΑΡΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΑΛΙΕΙΑΣ
- 14/09/2023 – 340. Αίτηση Παράτασης Χρόνου ΣΧΕΔΙΑ ΓΙΑ ΣΗΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ)
- 14/09/2023 – 339. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Υδατοπρομηθεια
- 14/09/2023 – 338. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Έξοδος προς εγγεγραμμένο δρόμο ΧΘ63 ανατολικά και ΧΘ66
- 19/10/2023 – 355. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Ξύλινη Σφήνα σε Πλαϊνά Κρητιδωμάτων
- 20/10/2023 – 361. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Περιορισμένος χώρος μεταξύ πρανών και κρητιδωμάτων
- 20/10/2023 – 358. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Αλλαγή πορείας ξύλων στην πεζογέφυρα και Κ10
- 20/10/2023 – 359. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Καθυστέρηση Άφιξης Υλικών
- 20/10/2023 – 360. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Οχετός Όμβριων Υδάτων Φάση Γ (ΧΘ 48-67)
- 13/12/2023 – 370. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Λόγο Σκόνης
- 04/01/2024 – 378. Αίτηση Παράτασης χρόνου ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΘΕΡΜΙΚΗ ΚΑΤΑΠΟΝΗΣΗ
- 25/01/2024 – 389. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Πλανιαρισμένη Ξυλεία
- 15/02/2024 – 392. Αίτηση Παράτασης Χρόνου-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΟΥ ΟΧΕΤΟΥ
- 23/02/2024 – 394. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Πυροσβεστικές Φωλιές
- 24/04/2024 – 422. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Χτενιστο Σκυρόδεμα
- 13/09/2024 – 457. Αίτηση Παράτασης Χρόνου Λόγω Αργοπορημένης
- 13/10/2024 – 473. ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΧΡΟΝΟΥ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΔΕΣΤΡΕΣ ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΤΗΡΕΣ
- 13/10/2024 – 472. 472\_Αίτηση Παράτασης Χρόνου Λόγω Αργοπορημένης Πληρωμή

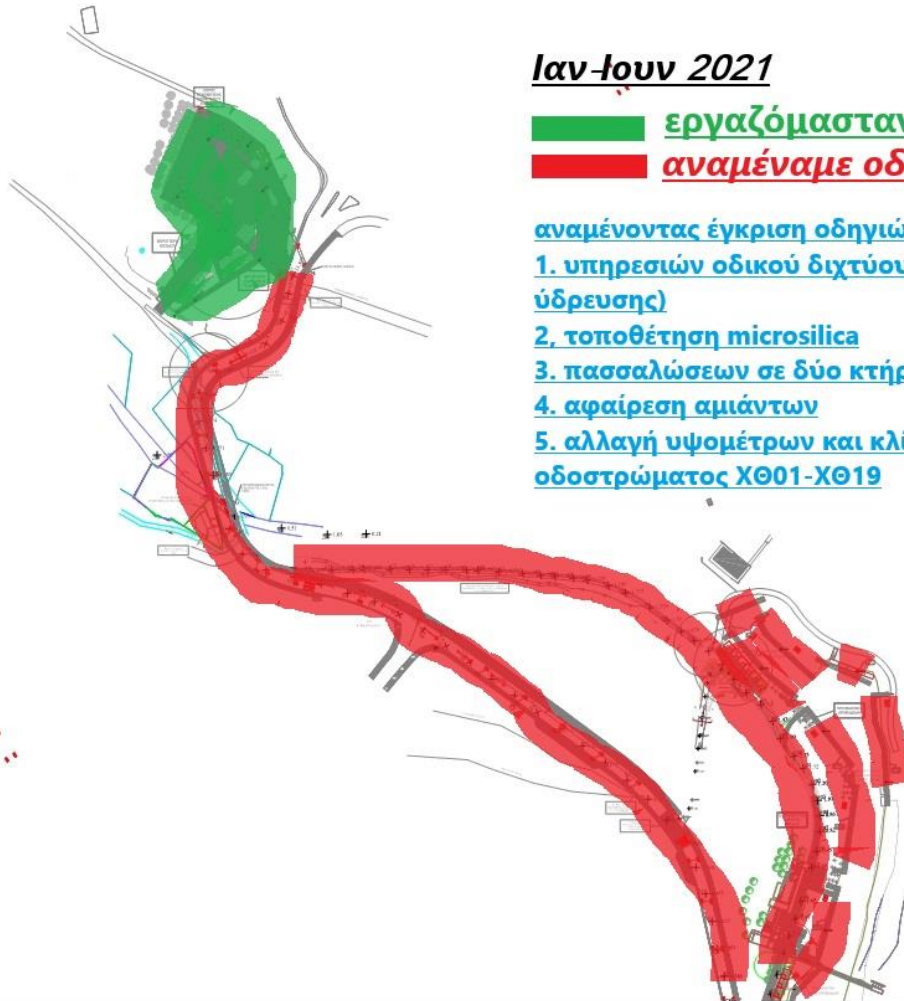


**Ιαν-Ιουν 2021**

**εργαζόμεσταν**  
**αναμέναμε οδηγίες**

**αναμένοντας έγκριση οδηγιών**

- 1. υπηρεσιών οδικού δικτύου (αποχευτικού, ύδρευσης)**
- 2. τοποθέτηση microsilica**
- 3. πασσαλώσεων σε δύο κτήρια**
- 4. αφαίρεση αμιάντων**
- 5. αλλαγή υψομέτρων και κλίσεων οδοστρώματος Χ001-Χ019**



**Ιουλίου - Δεκ 2021**

**■ εργαζόμεσταν**

**■ αναμέναμε οδηγίες**

**αναμένοντας έγκριση οδηγιών**

**1. αφαίρεση υφιστάμενων πασσάλων εντός ποταμού**

**2. υπηρεσιών οδικού δικτύου (σχετός ομβρίων)**

**3. ανεύρεση αρχαίων**





**Ιαν - Ιούν 2022**

**■ εργαζόμασταν**  
**■ αναμέναμε οδηγίες**

αναμένοντας έγκριση οδηγιών

1. μήκος έμπιξη πασσάλων
2. δοκιμαστικών έμπιξεων πασσάλων για έλεγχο υπέδαφος ποταμού
3. μετατόπιση κρητιδωμάτων
4. αλλαγής ξυλείας κρητιδωμάτων
5. τοποθέτηση γούρνων σε χώρο διαλογής ψαράδων και νέα μελέτη για υδραυλικά και αποχετευτικά κτηρίου
6. αλλαγή περιμετρικού τοίχου σε χώρο στάθμευσης

7. βυθομέτρηση για επανασχεδιασμό καρνάγιου και ράμπα ανέλκυσης/καθέλκυσης
8. επανασχεδιασμός οδικού δικτύου, κλίσεις, πεζοδρόμια, ποδηλατόδρομο, διαβάσεις, περίζωμα, τοίχους αντιστήριξης



**Ιούλιο - Δεκ 2022**

**■ εργαζόμεσταν**

**■ αναμέναμε οδηγίες**

**αναμένοντας έγκριση οδηγιών**

**1. τροποποίηση βάθους έμπιξης πασσάλων**

**2. αύξηση microsilica**

**3. κλείσιμο οπών πασσάλων εντός ποταμού**

**4. αφαίρεση κοκκινόχωματος από οδικό δίκτυο**

**5. κλείσιμο απορροφητικών λάκκων εντός οδικού δικτύου**

**6. αποτύπωση για επανασχεδιασμό ποδηλατόδρομου**

**7. επανασχεδιασμός στήριξης υλικών οδικού δικτύου από εκβολή πταμού**

**8. μελέτη για αποχετευτικό σύστημα κτηρίων**

**9. μελέτη για κατασκευή νέας πεζογέφυρας**

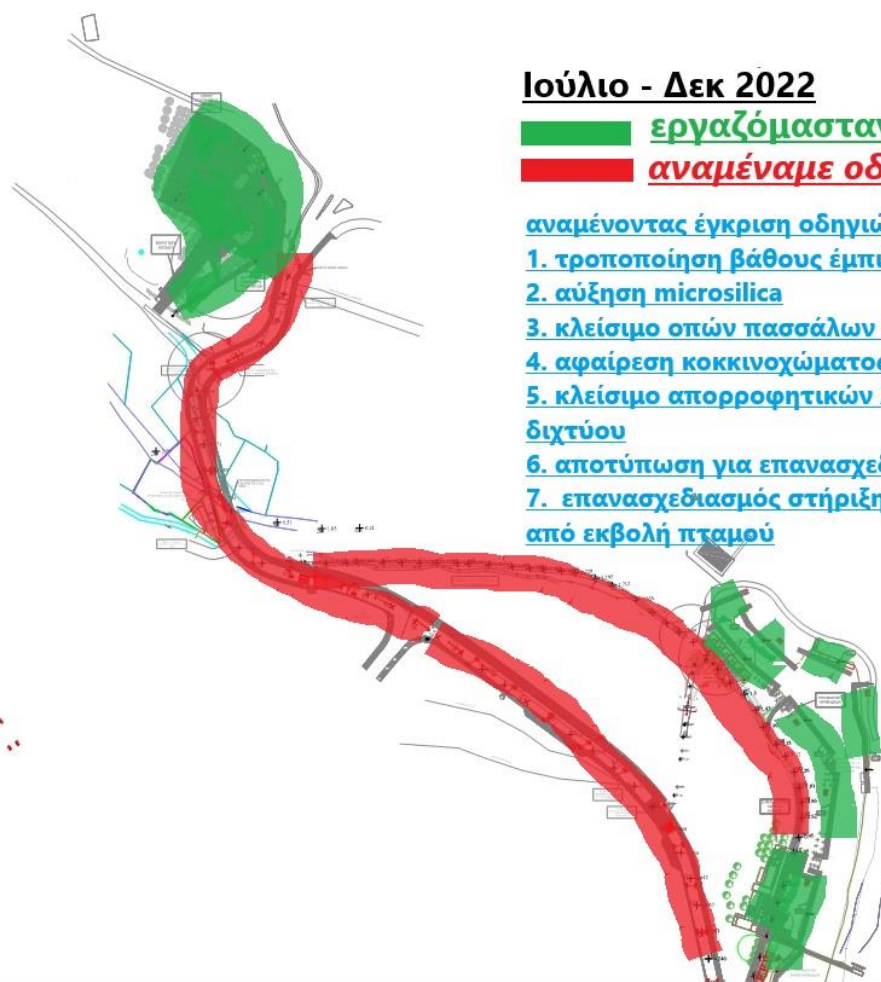
**10. τροποποίηση μελέτης για στήριξη των όχθων**

**11. μελέτη για αλλαγή υλικού πεζοδρομιών**

**12. αλλαγή υλικού θεμελίου του δρόμου,**

**τοποθέτηση κυβόλιθων πάνω σε ασφαλτο με πηλό αντί σε τύπου 1**

**13. κατασκευή στεγανών δεξαμενών για το αποχετευτικό σύστημα των κτηρίων**



**Ιαν - Ιουν 2023**

**■ εργαζόμεσταν**  
**■ αναμέναμε οδηγίες**

αναμένοντας έγκριση οδηγιών

1. επανασχεδιασμό εισόδου γερανοφόρου
2. επανασχεδιασμό καρνάγιου (επέκταση)
3. επανασχεδιασμό υψομέτρων, στήριξης και κατασκευής ράμπας ανέλκυσης/καθέλκυσης
4. τροποποίηση τελειώματος/finish ράμπας ανέλκυσης/καθέλκυσης με ραβδώσεις
5. πρόταση από ακτομηχανικό για προσθήκη φάρου (απορρίφθηκε) από Πολεοδομία
6. επανασχεδιασμό κτηρίων με τους όρους της προοβλεπτικής υπηρεσίας
7. προστασία πασσάλων κατά την τοποθέτηση της λιθορριπής
8. αλλαγή κυβόλιθων σε οδικό δίκτυο
9. συγκόλληση πασσάλων λόγω μεγαλύτερου από 2μ μήκος έμπιξης
10. επιπρόσθετες εργασίες σε κτήρια, μονώσεις σε εξωτερικούς χώρους, ρύσεις, υλικά τελειώματος
11. επιπρόσθετες πρόνοιες σε χώρους στάθμευσης για φόρτιση αυτοκινήτων
12. επιπρόσθετο σύστημα αποστράγγισης σε κτήρια
13. επιπρόσθετος δρόμος για πρόσβαση σε κρηπιδώματα και χρήση ως ποδηλατοδρόμος.



Ιουλ - Δεκ 2023

**εργαζόμεσταν**

**αναμένουμε οδηγίες**

αναμένοντας έγκριση οδηγιών

1. επιπρόσθετη στήριξη κάθετων στοιχείων ξυλείας κρηπιδωμάτων για προστασία πρόκλησης ζημιών από βάρκες

2. επαναβυθομέτρηση χώρου καρνάγιου και ράμπας ανέλκυσης/καθέλκυσης

3. επανασχεδιασμός αποθηκών ψαράδων

4. νέα σχέδιο για τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων σε υψομετρικές διαφορές του πεζοδρομίου με το υφιστάμενο έδαφος

5. νέα μελέτη για θεμελίωση αποθηκών

6. νέα μελέτη για τις εξωτερικές εργασίες του κτηρίου Περίπτερο Εισόδου

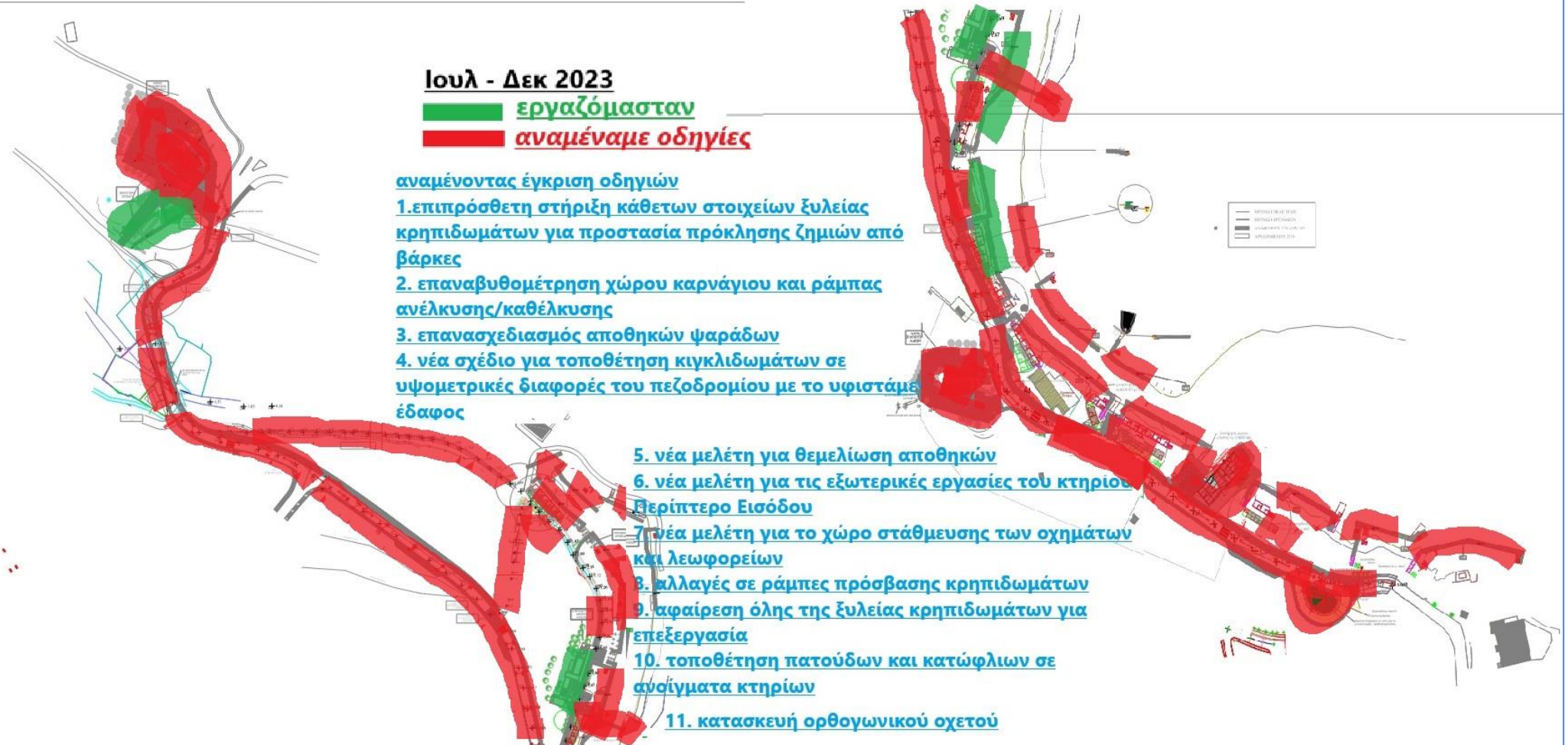
7. νέα μελέτη για το χώρο στάθμευσης των οχημάτων και λεωφορείων

8. αλλαγές σε ράμπες πρόσβασης κρηπιδωμάτων

9. αφαίρεση όλης της ξυλείας κρηπιδωμάτων για επεξεργασία

10. τοποθέτηση πατούδων και κατώφλιων σε ανοίγματα κτηρίων

11. κατασκευή ορθογωνικού οχετού



**Ιουλ - Δεκ 2023**

**εργαζόμεσταν**

**αναμέναμε οδηγίες**

αναμένοντας έγκριση οδηγιών (συνέχεια)

12. αλλαγή υλικού θεμελίου του δρόμου,  
τοποθέτηση κυβόλιθων πάνω σε άσφαλτο με πηλό  
αντί σε τύπου 1

13. μελέτη για αλλαγή υλικού πεζοδρομίων

14. απόφαση για επεξεργασία όλης της ξυλείας των  
κρηπιδωμάτων

15. έγκριση δειγμάτων κυβόλιθων

16. αλλαγές σε "on street parking" για χρήση από  
AMEA

17. απόφαση για τοποθέτηση κυβόλιθων με γομ  
και πηλό αντί μόνο πηλό

18. απόφαση για αύξηση του τσιμέντου στο πηλό  
τοποθέτησης των κυβόλιθων (νέο mix design)

19. αλλαγή υλικού θεμελίωσης και τελειώματος  
έξου δρόμου προς τα κρηπιδώματα, ώστε να  
μπορεί να χρησιμοποιηθεί και από ποδήλατα και  
AMEA

20. επανασχεδιασμός κρηπιδώματος K4a σε  
σχέση με το καρνάγιο

21. επανασχεδιασμός υλικού σε χώρους στάθμευσης, αντί του ασβεστολιθικού μείγματος  
πυριμα

22. μελέτη για ενίσχυση στήριξης εφέδρανων σε πεζογέφυρα

